https://www.cimdata.de/weiterbildung/baurecht-bauleitung/

Weiterbildung: Baurecht & Bauleitung

Dauer: 4 Wochen

Starttermin: 13.05.2024 | 09.09.2024 | 20.01.2025

Beschreibung

Jedes Bauvorhaben ist mit rechtlichen Problemen verbunden, auf die sich alle am Bau Beteiligten – Auftraggeber (Bauherr), Auftragnehmer (Baufirma), Architekten, Fachingenieure, Projektsteuerer, Bauüberwachung, Bauleiter – frühzeitig einstellen und vorbereiten sollten. Das öffentliche und zivile Baurecht ist eine zunehmend schwierige und scheinbar kaum überschaubare Rechtsmaterie. Gleichzeitig sind eine Vielzahl allgemeinrechtlicher sowie z. B. grundstücks- und nachbarrechtlicher Aspekte zu berücksichtigen.

- **Vertragsrecht**
- Neueste Regelung der VOB/A,B,C und die hierzu praktizierte Rechtsprechung
- **Öffentliches Recht**
- **Veränderungen der Rechtsgrundsätze im öffentlichen Baurecht (BauGB, Bauordnung)**
- Bauvertragsrecht
- Leistungsbeschreibung mit Leistungsverzeichnis
- Inhaltskontrolle von Vertragsbedingungen (VOB-BVB-ZVB)
- Abnahme der Bauleistung und Aufmass
- Architektenvertragsrecht
- Zulässigkeit baulicher Vorhaben
- Einzuhaltende Fristen
- Beteiligte am Bauvertrag
- Mängelgewährleistungsansprüche
- Kündigung von Bauverträgen
- **Anhand ausgewählter realer Rechtsfälle werden Bewertungen und Auslegungen, Argumentationen und Grenzfälle praxisnah interpretiert**

Ihr erlerntes Wissen werden Sie in praktischen Projekten, Übungen oder Fallstudien mit fachlicher Unterstützung anwenden.

Lernziel

Das Ziel der Weiterbildung ist die Entwicklung des Verständnisses für konkrete Rechtssituationen und dient als Training für das eigene Anspruchs- und Abwehrverhalten bei auftretenden

Rechtskonflikten.

Vorkenntnisse

Gängige Computerkenntnisse und Grundlagenkenntnisse in Baukonstruktion und Bauablauf sind erforderlich.

Förderung

Fördermöglichkeiten sind mit Bildungsgutschein SGB II und SGB III sowie durch Rentenversicherungsträger (DRV), Berufsgenossenschaften (BG) und den Berufsförderungsdienst der Bundeswehr möglich. Darüber hinaus können Förderungen mit der Bildungsprämie sowie den regionalen Bildungschecks erfolgen.

Kontakt

0800 4433551 | info@cimdata.de | www.cimdata.de/beratungstermin/